

Notulen Algemene vergadering Plaatselijk Belang Sloten

Datum : 18 november 2022
Locatie : De Poarte
Aanvang : 20.00 uur

1. Opening, welkomstwoord

Theo opent om 20.00u de vergadering en heet iedereen van harte welkom

2. Rondvraag/ingekomen stukken

Plaatselijk Belang heeft een aantal reacties ontvangen van:

R. Kuijl , inzake agenda voorstel extra avond beleggen voor problematiek rondom fabriek en woningbouw

T. Hoekstra

E. Vos, inzake verkeersproblematiek en uitbreiding capaciteit fabriek

H Brouwer, inzake brief B&W rondom uitbreiding capaciteit fabriek

T. van de Sluis

C. Schotanus, inzake statutenwijziging

R. Schotanus, inzake woningbouw

P. van Rijckevorsel, inzake décharge bestuur voor gevoerd financieel beleid

Afmeldingen: F. Haarsma, T. Hoekstra, E. Vos en M. de Ridder

3. Omgevingsvergunning uitbreiden productieactiviteit van de fabriek

Gezien de grootte van de agenda stelt Theo voor om eerst agendapunt 10 te behandelen.

Theo geeft aan dat we een informatie avond gaan houden, waar zowel de fabriek als de gemeente vertegenwoordigd zal zijn.

Theo geeft Tila het woord. Aangezien Tila nog geen officiële zitting heeft genomen binnen het bestuur, stelt zij zich eerst voor.

Henk Brouwer heeft voorafgaand aan de vergadering schriftelijk kenbaar gemaakt onze zienswijze niet de onderschrijven.

Henk Brouwer merkt op dat er in onze brief over een verdriedubbeling van de huidige productiecapaciteit wordt gesproken. Volgens Henk kan daar geen sprake van zijn aangezien de fabriek al aan de maximale capaciteit zit. Een dergelijke verhoging kan praktisch gezien niet.

Tevens is de fabriek geen 24/7 bedrijf want het laden en lossen vindt 's nachts niet plaats. Het hek is tussen 07.00 uur en 22.00 uur geopend. Hij heeft zich hierover verbaasd en vindt het denigrerend naar de 30 medewerkers en directie. De fabriek heeft daarnaast in het verleden aanzienlijk financieel bijgedragen aan o.a. de blikken loods en het verlichtingsplan aldus Brouwer.

Theo geeft aan dat we de documenten gelezen hebben. In ons gesprek met de fabriek gaven zij aan dat de huidige capaciteit 62.000 ton bedraagt en dat zij willen verhogen naar 70.000 ton. Capaciteit o.b.v. huidige vergunning uit 2004 = 55.000 ton. O.b.v. het niet meer voldoen aan de huidige vergunning heeft de gemeente aangegeven dat een revisievergunning moet worden aangevraagd.

Gister is aangegeven dat het hek tussen 23.00 uur en 07.00 uur gesloten is. Op andere tijden zijn er meer vrachtwagens dan ooit. Door de verhoogde productie moet er meer aangevoerd worden. De overlast willen we zoveel mogelijk proberen te beperken.

Henk Brouwer: het gaat erom dat Plaatselijk Belang een brief schrijft naar de Gemeente, dan mag dat niet op basis zijn van onjuistheden.

Tila: wij bestrijden bovenstaande.

De capaciteit, staat wel zo in de documenten. De brief is niet geschreven op grond van wat wij in de toelichting lezen. Wij willen geen onrust veroorzaken maar een overleg in goede harmonie. Het gaat ons er om dat we helderheid krijgen over de verhoging van de productie in relatie tot de vergunningsvoorwaarden. Op dit moment is er veel ruis op de lijn, we willen duidelijkheid. We hebben inmiddels contact met de fabriek en de gesprekken verlopen in goede harmonie.

We vragen ons af “wat is er nou vergund en wat is erbij gekomen”?

Henk Brouwer: Prima dat we op deze wijze oriënteren.

Tila: Daarnaast wordt er door omwonenden een hoge fluittoon waargenomen. De fluittoon komt uit de fabriek en is in de nachtelijke uren te horen. Dit is een technisch verhaal. Poeder wordt onder hoge druk gemaakt. Dit nemen we mee in de gesprekken met de fabriek.

René Kuijl: Het geluidoverlast is toegenomen.

In het verleden moest ik jaarlijks een keer het houtwerk van onze woning reinigen, inmiddels is dat drie tot vier keer in verband met de neerslag.

En het gesprek wat de fabriek suggereert met de Gemeente erbij. Lijkt mij een heldere oplossing.

Dick Algra: Ik onderschrijf wat er gezegd wordt over de fluittoon en neerslag op het houtwerk. En ik onderschrijf het laden en lossen, er komen heel veel vrachtenwagens. Er staan continu vrachtwagens te draaien, in de afgelopen 6 maanden is toegenomen. We moeten wat aan de stijgende overlast doen.

4. Rondvraag

Erik Vos heeft ons gevraagd om te inventariseren of er animo is voor het onderzoeken van een beperking van het verkeer en snelheid in de binnenstad.

Dit probleem wordt jaarlijks in het gesprek met de wethouder besproken. Maar wellicht kunnen we met een werkgroep onderzoeken wat er allemaal mis gaat met het verkeer en een plan maken.

René Kuijl: vindt het een goed idee, maar wil niet in de werkgroep.

Tila: we zullen een overleg met de wethouder en een verkeersdeskundige moeten plannen.

5. Financieel jaarverslag 2021/2022

Penningmeester Jan Sikke Poortema geeft een korte toelichting over het financieel jaarverslag. Er zijn kosten gemaakt aan een “Jeu de boule baan” (bank voor het gereedschap), pannenkoeken actie en de verlichting in de binnenstad.

Uitkomst is een positief saldo van 8.047 euro

6. Verslag Kascommissie

Foeke de Boer en Hans Lington, zijn drie keer samen geweest met Wietkse Borger.

Foeke en Hans hebben geen onregelmatigheden gevonden in de boekhouding. De jaarrekening is hierbij goedgekeurd.

Hans is aftredend. Tiny Alting zal toetreden tot de kascommissie. Henk Klootwijk geeft zich op als reserve lid.

7. Bestuursverkiezing

In tussentijds is Wietske Borger afgetreden. Bestuurslid Jan Sikke Poortema is bereid gevonden de functie van penningmeester een jaar lang waar te nemen.

Het bestuur is op zoek naar een nieuwe penningmeester, Theo informeert of er in de zaal kandidaten zijn. Dit levert geen reactie op.

Een nieuwe kandidaat voor algemeen bestuurslid is Tila zur Lage. De aanwezige leden gaan akkoord met de benoeming van bovengenoemde. Theo heet Tila welkom in het bestuur.

8. Statutenwijziging

Tila licht de statutenwijziging toe. De statuten moeten sinds juli 2021 voldoen aan de Wet Bestuur en Toezicht Rechtspersonen (WTBR).

Die wet voorziet in maatregelen om de kwaliteit van bestuur en toezicht bij verenigingen en stichtingen te verbeteren.

Daarnaast is nieuw dat er een mandaat in de statuten is opgenomen. Het mandaat is voor het schrijven van zienswijzen in het belang van de leden geregeld (art 12 lid 3b). Omdat er meestal sprake is van korte termijnen om zienswijzen in te dienen kunnen de leden niet altijd vooraf geconsulteerd worden. Met dit mandaat is instemming door leden niet nodig, maar zal verantwoording achteraf natuurlijk altijd plaatsvinden.

René Kuijl: "leden moeten meerderjarig zijn en ingezet zijn in de Stad of in de naaste omgeving". Bij einde van lidmaatschap komt geen verhuizing in voor, is dat wel/niet nodig? En wat verstaan we onder naaste omgeving? Het lijkt mij namelijk nu eenvoudig om in de statuten aan te passen.

Tila geeft aan dat een wijziging niet heel eenvoudig is te realiseren. Het moet dan namelijk opnieuw worden aangeboden en daar gaat enige tijd overheen. Dit gaat enige tijd kosten omdat de notaris de wijzigingen door zal moeten voeren en de statutenwijziging dan opnieuw zal moeten worden geagendeerd en dat lijkt me niet zinvol voor een "klein punt" als dit.

Tila vraagt de aanwezigen of iedereen akkoord is met de statutenwijziging zoals nu gepubliceerd op onze site? Anders aanpassing m.b.t. aanpassing naaste omgeving.

De aanwezige leden gaan unaniem akkoord met de statutenwijziging zoals geagendeerd.

9. Zienswijze op Programma Recreatie en Toerisme en -op de Omgevingsvisie

Tila: De gemeente wil de mooiste watersportgemeente worden. Wat ons opviel, er werd met geen woord over Sloten gesproken.

Dis is de aanzet geweest om wat meer aandacht voor de stad in dit soort zienswijze te geven. De omgevingsvisie geldt eigenlijk op dezelfde manier. Op zich is dat een mooie visie, waarbij wij hebben aangegeven dat wij zouden willen zien dat maatregelen mb.t. Sloten altijd in overleg met de inwoners worden genomen.

Benadrukken dat Sloten onderdeel is van de Friese 11 steden en bovendien de enige stad is in de Fryske Marren.

Wethouder Irona Groeneveld: de zienswijzen zijn voorzien van commentaar. Beide stukken zijn inmiddels in het college geweest. Op 22 november wordt dit in de Raad besproken. Er komt nog een inspraak op hoe het College is omgegaan met deze zienswijze.

Foeke de Boer: het museum wordt er 'karig' in besproken. Foeke vindt dat we daar wat meer onder de aandacht mogen brengen. Daarnaast ontbreekt de Hervormde Kerk, deze wordt jaarlijks door +/- 8000 toeristen bezocht en is het gehele jaar geopend.

10. Recreatieve bewoning

Theo: na de vorige ledenvergadering is er besloten om een commissie op te richten, om te inventariseren welke woningen er recreatief bewoond worden.

Wietske en Gerrit hebben een lijst opgesteld met woningen waarvan we denken dat daar een permanente bestemming op rust, maar toch recreatief worden bewoond. Deze lijst hebben we bij de Gemeente ingediend.

In Langweer speelt hetzelfde probleem, inmiddels hebben de bewoners een brief van de Gemeente ontvangen.

We hebben met de wethouder overlegd, de bewoners in Sloten krijgen ook een brief. Het is lastig te handhaven, speelt op vele plaatsen waaronder in Lemmer en Hindeloopen. Ik hoop dat de brief wat teweeg gaat brengen.

Douwe Muller: wat verwachten jullie daarvan. Ik begrijp de actie niet helemaal.

Wethouder Irona Groeneveld: je kan ze in ieder geval op de hoogte stellen dat de gemeente op de hoogte is van het feit dat er recreatief wordt gewoond op een adres met permanente woonbestemming.

Douwe Muller: ligt dat vast binnen de gemeente?

Wethouder Irona Groeneveld: ja, er zit een woon- of een recreatieve bestemming op. Handhaving is lastig, er zijn namelijk maar een beperkt aantal handhavers.

Douwe: Is er nu al een beleid, waarop je kan terugvallen?

Wethouder Irona Groeneveld: Ja, er is een bestemmingsplan. Als mensen zich inschrijven op een bestemming en vervolgens recreatief gaan wonen is dat in principe niet toegestaan, maar is het heel moeilijk te handhaven.

René Kuijl: zou het ook helpen om een brief naar de makelaars te sturen, om hun te wijzen op hun verantwoordelijkheden.

Wethouder Irona Groeneveld: geeft akkoord.

11. Woningbouw

Theo: de gemeente heeft een plan bedacht 'built to order'. We hebben een enquête gehouden binnen de stad 20-25 geïnteresseerden. Jl. 28/10 een informatieavond, 13 hebben een intentieverklaring getekend, die willen bouwen. Jan Rodenhuis heeft de opdracht gekregen om dit naar de gemeente te brengen. De groep van 13 moeten zelf met een plan komen waar ze willen gaan bouwen en hoe..

René Kuijl: die 13 gaan toch niet aangeven waar ze gaan wonen?

Theo: nee, we hebben ook een brief van de ijsbaan gekregen. De ijsbaan is wel het eenvoudigst omdat het niet van de gemeente of een boer is. Alternatief is ook het voetbalveld, maar dat zal waarschijnlijk meer weerstand geven. Of een combi van beide. Het parkeerterrein is niet goed om er op te bouwen, vervuilde grond.

Marita Groenestijn: denkt de gemeente ook mee in deze plekken? Ik mis heel erg het initiatief van de gemeente in deze. Mijn vraag aan de gemeente: wat doen zij in deze?

Wethouder Irona Groeneveld: als het gaat over "built to order". Is juist aangenomen omdat in samenspraak te ontwikkelen. De gemeente heeft gezegd dat we ook kleinere dorpen en stad in staat te stellen om te bouwen. Bv in Oudemirdum. Ondersteund door de gemeente, en dat is hierin ook de bedoeling.

Het kan ook zo zijn dat deze dertien mensen dit niet capabel vinden om te doen, maar misschien is er iemand vanuit de stad die dit wil oppakken.

12. Parkeerterrein Harinxma Schans

Theo: iedereen heeft gezien dat het goed opgeknapt is, wel een aantal plaatsen ingeleverd. Lijkt voor nu de beste oplossing. Hopelijk gaat de gemeente het groen wel beter onderhouden.

13. De Blikken loods

René Kuijl geeft een update:

Stichting van der Wal heeft de loods in 2018 aangekocht, is inmiddels 4 jaar eigenaar. De planning loopt niet helemaal zoals vooraf verwacht. Het valt ons allemaal erg tegen. DBF, hebben een plan opgesteld met betrekking tot subsidies. Gemeente 35.000 principiële toestemming .

Tot twee keer toe is een bijdrage door het Iepen Mienskipfûnds afgewezen, ze vinden het project niet breed genoeg. Maar we hebben dit waarschijnlijk nog niet goed kunnen overbrengen. Ook t.a.v. het onderzoeksbureau, is er veel veranderd de laatste jaren. Er is een kostenraming gemaakt, er is naar o.a. asbest, brandveiligheid, grond-/bodemonderzoek, archeologisch onderzoek en plan ruimtelijke onderbouwing gekeken. Op 27 september heeft er een overleg met omwonenden plaatsgevonden. Hieruit zijn een paar kleine aanpassingen verricht m.b.t. de inking.

Op 18 oktober is de aanvraag daadwerkelijk ingediend. Vraag me dus niet wanneer we van start gaan en wanneer het klaar is. Ik kan op dit moment nog niet zeggen of het koop- of huurwoningen (2 appartementen) worden, daar heeft het bestuur nog geen besluit overgenomen.

Conrad Leegstra merkt op: "volgens mij ben jij ook geschikt om die 13 geïnteresseerden voor woningbouw te begeleiden".

14. Verbouw Rooms Katholieke Kerk

Fred Haarsma is uitgenodigd om hierover een update te geven, maar kon niet aanwezig zijn. Theo: het is spijtig dat de Kerk niet meer actief is, maar gelukkig krijgt het een nieuwe bestemming. We hebben de tekeningen gezien, er komen boven in de kerk twee appartementen, beneden blijft alles intact. De sprekersstoel blijft ook intact. In de pastorie komt wellicht een derde appartement.

DBF is eigenaar van de Kerk, die gaan proberen dit te realiseren.

We hebben inmiddels wel een brief van de eigenaresse van het pension ontvangen, inzake haar bezwaar tegen de terrassen die aan de kant van het pension zijn gesitueerd. Zij is bang dat zij op termijn misschien haar pension zal moeten sluiten omdat haar kamers door overlast en inking onverhuurbaar zullen zijn. Zij gaat bezwaar indienen op de tekeningen.

15. Aanjagers Sleattemer mar

Steven van der Zee is uitgenodigd om hierover een update te geven, maar kon niet aanwezig zijn.

Tila: het project wordt opgezet door dorpen en de stad die rond Slotermeer liggen, Tjerkgaast is afgehaakt i.v.m. ontbreken van watersport. Het is een project à la Tsjeukemeer, met fiets- en wandelpaden rond het meer. Wellicht met culture evenementen. Het Slotermeer is geen verblijfsmeer, en het initiatief komt van Woudsend. Bij SWF hebben ze het al voor elkaar dat ze processubsidie hebben gekregen. De Fryske marren is nog niet zo ver, maar zijn wel positief. Aanjagers doen dit met Plaatselijk Belang en ondernemers. We zijn in Sloten ook bezig om een ondernemersvereniging op te richten.

Steven is de oprichter van de ondernemersvereniging, hij is nu secretaris van de aanjagers. Het project zit nog in de beginfase, omdat we nog geen processubsidie hebben ontvangen. Eiland, tuigsteigers, wandelpaden proberen we door middel van werkgroepen op te tuigen. Ter zijnde tijd wordt vanuit ieder dorp/stad verwacht dat inwoners zich daar voor in gaan zetten.

Foeke de Boer: als je denkt aan festivals, dan denk ik aan de Groene Ster Leeuwarden...

Tila: We zitten meer te denken aan een Sail Sloten, met klassieke schepen. Of zoiets als het concert aan de Prinsengracht.

16. Mededelingen verenigingen

Muziekvereniging Stêd Sleat

Hans Lington: 18 december a.s. hebben wij een kerstconcert in de Hervormde kerk. We zijn veel te klein om een 'echt' orkest te zijn, we zijn maar met 16-17 leden, bij een concert hebben wij vaak 8-9 invallers.

Wij spreiden onze vleugels een beetje uit in de omgeving naar Oudemirdum. We zijn bezig met het 'Nije orkest', dat is in samenwerking met Balk. We hebben daar 20 mensen voor, dit moet in 10 weken. Op 11 december geven zij een concert in "De Treemter". Om te laten horen hoe het over een aantal jaar wel een zou kunnen klinken.

Wethouder Irona Groeneveld wilde ons nog wijzen op de subsidieregelingen. Zie bijlage.
Contactpersoon Gemeente: Gerwin van der Kaap.

17. Notulen jaarvergadering 21 april 2021

René Kuijl is het oneens met de formulering op blad drie.

18. Maarten van der Weijde

Theo informeert allen over de "Elfstedentocht" van Maarten van der Weijde:

- 18 juni 2023 19.15u in Sloten zwemmen, met hem een heleboel anderen
- 21 juni fietst hij de tocht, met hem een heleboel andere fietsers
- 22 juni gaat hij wandelen

19. Sluiting

Theo sluit om 21.15 uur de vergadering.

Subsidieregeling ondersteuning sport, cultuur en welzijn tijdens en na corona

Dit is een tijdelijke regeling bedoeld voor vrijwilligersorganisaties zoals stichtingen, verenigingen en andere samenwerkingsverbanden die actief zijn op het gebied van sport & bewegen, welzijn en kunst en cultuur.

De subsidieregeling bestaat uit twee onderdelen:

1. De coronabijdrage: dit is een bijdrage als compensatie voor de financiële schade die ontstaan is als gevolg van de coronapandemie.
2. De herstartsubsidie: als steuntje in de rug willen we sportieve, welzijns- en culturele activiteiten subsidiëren waarmee organisaties en verenigingen geholpen worden met de herstart van de activiteiten én die een bijdrage leveren aan hun vitaliteit en weerbaarheid.

De activiteit moet uiterlijk 1 oktober 2023 uitgevoerd zijn. De regeling is vanaf 1 november opengesteld en eindigt op 1 mei 2023. Aan te vragen subsidie minimaal € 1.000,- en maximaal € 20.000,-.

Voor meer informatie: <https://www.defryskemarren.nl/actueel/subsidieregeling-voor-sport-cultuur-en-welzijn-gaat-van-start/>

Contactpersoon bij de gemeente is Gerwin van der Kaap.

Doorlopende subsidieregelingen

Naast bovenstaande tijdelijke subsidieregeling zijn er ook doorlopende subsidieregelingen voor:

Culturele activiteiten

<https://www.defryskemarren.nl/direct-regelen/belastingen-subsidies/subsidieregeling-culturele-activiteiten/>

Voor culturele activiteiten met een vernieuwend, spontaan, experimenteel of uitzonderlijk karakter.

Inwonersinitiatieven

<https://www.defryskemarren.nl/direct-regelen/belastingen-subsidies/subsidieregeling-inwonersinitiatieven/>

Bedoeld voor:

1. Activiteiten t.b.v. sociale samenhang, gezondheid etc.
2. Sport en beweeginitiatieven
3. Ondersteunen van plaatselijke belangen:
 - Leefbaarheidsprojecten met groot draagvlak.
 - Renovatie en verduurzaming van dorps- en buurthuizen.

Voor individuele inwoners op het gebied van energie, duurzaamheid:

Tûk wenjen

Zie: <https://tukwenjen.nl/> Voor huurders en woningeigenaren. O.a.:

1. Energiecoach (betaalde vrijwilliger, advies over bespaarkansen, gratis);
2. Basis energieadvies door adviseur (€ 35,00 i.p.v. € 300,00). Zie de Subsidieregeling advies eigen woning: <https://www.defryskemarren.nl/direct-regelen/belastingen-subsidies/subsidieregeling-advies-eigen-woning/>

Voor individuele inwoners, verenigingen, stichtingen etc. en bedrijven:

Subsidieregeling groen en blauwe maatregelen

Subsidie wordt voor drie maatregelen verstrekt:

1. Aanleg groene daken;
2. Afkoppelen van dak verhardingen en/of erfverhardingen op particulier terrein van het bestaande openbare gemeentelijke rioolstelsel of oppervlaktewater;
3. Vasthouden van regenwater door aansluiten regenton, regenwater opvang- of infiltratiemodule.

Zie: <https://www.defryskemarren.nl/direct-regelen/belastingen-subsidies/subsidieregeling-groen-en-blauwe-maatregelen/>

Voor individuele inwoners op het gebied van geldzaken:

Geldzaken en schulden

Algemene informatie over geldzaken en schulden:

<https://www.defryskemarren.nl/direct-regelen/werk-inkomen/geldzaken-en-schulden/>

Hier is o.a. informatie te vinden over de energietoeslag en bijzondere bijstand.

Voor het aanvragen van energietoeslag en/of andere regelzaken kunnen inwoners terecht bij:

Regelhulp (onderdeel van Sociaal Werk De Kear)

De medewerkers zijn te vinden in de bibliotheken in onze gemeente:

Balk: iedere donderdagmiddag tussen 14:00 en 16:00 uur
bereikbaar via 06-82045967

Joure: iedere dinsdagochtend tussen 10:30 en 12:30 uur en iedere donderdagochtend
tussen 10:30 en 13:30 uur
bereikbaar via 06-51307554

Lemmer: iedere dinsdagochtend tussen 9.00 en 10.30 uur en iedere donderdagochtend tussen
10.30 uur en 12.30 uur
op dinsdag bereikbaar via 06-51307472
op donderdag bereikbaar via 06-82155875

Een afspraak maken kan tijdens de aangegeven openingstijden of
via regelhulp@sociaalwerkdekear.nl.