

Vergadering Plaatselijk belang ALV d.d. 15 november 2024

Aanwezig : Theo Vis, Rudy Sikkes, Tila zur Lage, Minke van Dijk, Niels Poortema, Hester Tadema

Afwezig : geen

Aanwezig : 47 leden en 2 raadsleden (Jeltsje Piersma FNP en Cor Flapper CDA)

Opening

De voorzitter heet een ieder van harte welkom en stelt de agenda vast.

Behandeling van de ingediende vragen/mededelingen :

Auke Bergsma : aanbrengen leuning op de Poorten, er is navraag gedaan bij BMR en na drie maanden is er een antwoord gekomen dat dit via de gemeente aangevraagd moet worden. De gemeente heeft als antwoord gegeven; zelf bekostigen en voldoende draagvlak. Er wordt besloten dat PB met een voorstel zal komen hoe dit er dan moet komen uit te zien, de stijl van de leuning is wel belangrijk.

Gerrit Knot : de staat van de damwand is slecht. De damwand vervanging staat gepland voor 2030, tot die tijd zullen er reparaties plaatsvinden.

Tammo Kuijl : de verlichting in de stad brandt niet overal, inmiddels is dit weer het geval, bewoners kunnen dit zelf bij de gemeente melden in een Fiximelding. Verder zullen we bij de gemeente navraag doen of er een dodehoekspiegel geplaatst kan worden bij het Pannenkoekhuis.

Anke de Groot: graag gasten er op attent maken buiten de stad te parkeren, er is geen ruimte om te parkeren voor de bewoners. Sjoerd merkt op dat overal maar geparkeerd wordt, maar dat er helaas geen handhaving is.

Wietske Borger : ervaart overlast van houtstook, ook als er volgens de stookwijzer bijvoorbeeld met mist en weinig wind niet gestookt mag worden. Wietske zou graag zien dat er een onderzoek gedaan wordt naar de luchtkwaliteit in Sloten.

Foeke de Boer merkt op dat de luchtkwaliteit op dat moment 1 is, en dus goed.

Notulen van jaarvergadering van 24 november 2023

Foeke de Boer merkt op dat er in de notulen stond dat er iets gedaan zou worden aan de speeltuin in de Mulierstraat tijdens de herbestrating van de Mulierstraat. Theo Vis meldt dat er naar gekeken zou worden, niet dat er iets aan gedaan zou worden.

Gerrit Knot merkt op dat er zelf ook initiatief genomen kan worden, je kunt ook zelf de schoffel ter hand nemen en je onkruid verwijderen, niet altijd naar de gemeente kijken, wat kun je zelf doen. En als er iets waarvan je denkt dat de gemeente iets moet doen, doe een Fixi melding.

Jaarverslag 2023/2024

Geen vragen/opmerkingen.

Financieel verslag 2023

Niels Poortema, onze penningmeester, geeft uitleg bij het uitgereikte financiële verslag, we hebben meer uitgegeven dan er binnenkwam.

De verklaring hiervoor is ondermeer de kosten van reparatie aan de verlichting, de kosten van de Stadsomroeper en het afscheidsfeest van Pieter.

Niels Poortema geeft uitleg over de kosten van de Stadsomroeper en de verzending daarvan, de kosten hiervan zijn gestegen, maar er heeft geen verhoging plaatsgevonden. In de vergadering worden de nieuwe prijzen voorgesteld : de vergadering gaat hiermee akkoord.

Verslag kascommissie

De kascommissie heeft bij Niels de administratie bekeken en goed bevonden.

Tiny Alting treedt af als kascommissielid, Gerrit Knot wordt de opvolger en Anke de Groot zal als reserve optreden.

De penningmeester wordt decharge verleend.

Bestuursverkiezing

Helaas gaat Minke van Dijk na 12 jaar aftreden als bestuurslid, ze wordt bedankt haar voor haar inzet, helaas is er nog geen opvolger gevonden. Er wordt een oproep gedaan om je aan te melden als je bestuurslid wilt worden.

Woningbouw

Jacob Jan Breimer introduceert zich zelf, hij wordt als zelfstandige ZZP'er door de gemeente ingehuurd op gebied van vergunningverlening.

In Sloten hebben we een probleem dat er geen huizen zijn voor starters, maar we hebben ook geen grond beschikbaar voor woningbouw. Hoe op te lossen?

Jacob Jan Breimer heeft een plan gemaakt voor in het buitengebied, in de vorm van een boerenerf bestaande uit een sleufsilos, parkeergelegenheid voor auto's, dienstwoning, waar 2, a 3 woningen in kunnen, een ligboxstal met daarin naast elkaar starterswoningen, niet groot, rug aan rug, met een compact volume met fabrieksmatige woningen, onder de 2 ton, in totaal 22/23 stuks.

Het plan is ingediend bij de gemeente en de Provincie is erg enthousiast over het plan.

Donderdag 14 november is er over vergaderd bij de gemeente en binnenkort verwacht Jacob Jan Breimer een ja/nee te horen.

Er wordt gevraagd naar de locatie : aan de rondweg tegenover het Van der Wal rusthuis, op grond van Van Casteren. Afstand is meer dan 25 meter van huidige bebouwing, dit kan een probleem opleveren.

Rene Kuyl vraagt of de bewoners ook inspraak hebben op de locatie. Zeker, maar er zijn geen andere mogelijke locaties.

Conrad Leegstra vraagt naar het tijdsplan: als er groen licht komt, hoe lang duurt het dan voordat er daadwerkelijk iets staat, Jacob Jan Breimer verwacht dat er dan binnen een jaar gestart kan worden

Rene van Dijk vraagt of er wel rekening gehouden wordt met de fabriek, door anderen wordt gezegd dat er nu op veel kortere afstand van de fabriek gebouwd wordt.

Volgens Jacob Jan Breimer wordt overal rekening mee gehouden ook dat het een weidevogelgebied betreft.

Gaswinning

Tila en Niels zijn op donderdag 14 november naar een bijeenkomst in Follega geweest van de actiegroep Tegengas Tjeukemeer.

Het betreft hier een actiegroep opgericht in 2004 die reeds procederen tegen Vermillion. Om het procederen te betalen zoeken ze donateurs, ze willen graag dat de Dorpsbelangen 500 euro doneren en van individuele mensen vragen ze 25 euro. Onduidelijk is waar er precies tegen geprocedeerd wordt, het is nu voornamelijk : not in my backyard, geen gaswinning hier. De Gemeenten, de Provincie, het Wetterskip zijn allemaal tegen, zij kunnen echter niet tegen de overheid procederen, zij kunnen alleen gebruik maken van bezwaar maken en lobbyen.

Conrad Leegstra vraagt of Pb dan in ieder geval wel 500 euro over maakt naar de Stichting Tegengas?

.....

Wietske Borger vraagt of er al iets concreets gezegd/gedaan wordt. Tila geeft aan dat er nog niets gezegd/gedaan is, in het voorjaar van 2025 wordt er een concept notitie reikwijdte verwacht, maar het kan ook later worden omdat er inmiddels 840 bezwaren liggen.

Afgesproken wordt dat als er meer info is er een aparte avond georganiseerd gaat worden en tot die tijd zal Pb aanwezig zijn als er bijeenkomsten worden georganiseerd door Tegengas Tjeukemeer.

Bewonerscie Fabriek

Rene Kuijl geeft aan dat er op 4 november jl. een overleg heeft plaatsgevonden met Karlijn Miltenburg, de nieuwe locatiemanager van de fabriek en Peter Kort van de gemeente.

Er zijn weinig klachten bij de fabriek binnen gekomen. Indien er overlast graag melden middels Fixi. In februari/maart wordt de nieuwe fabriek in Duitsland in gebruik genomen. Vanaf Q2 2025 wordt de verwachting dat er 10 tot 15 vrachtauto's minder in het weekend in Sloten komen.

Op het gebied van verkeersveiligheid is er geen verbetering te melden. De gemeente doet niets en verleent geen medewerking.

Er wordt onderzoek gedaan naar de hoge fluittoon die een ventilator geeft, als dit inderdaad de oorzaak is, dan wordt de ventilator vervangen.

Het 135 jarig bestaan wordt volgend jaar gevierd, de bewoners kunnen een rondleiding in de fabriek krijgen en ook wordt er gekeken naar hoe de fabriek verfraaid kan worden.

Foeke de Boer : is de bebording afkomstig van de gemeente? Nee

Johan de Jong : kunnen we nog iets met de kleuren van de fabriek, nee is vergund.

Conrad Leegstra: vreemde borden, geen voetgangers op fabrieksterrein, zelf gemaakt.

Rudy Leegstra : borden voldoen niet aan de wettelijke vereisten.

Blikken loods

In de Stadsomroeper zal een oproep gedaan worden voor mensen die geïnteresseerd zijn om een appartement voor 1/2 personen te huren in de Blikken Loods.

Aanjagers Sleattemermer

Jaap Kruishaar geeft de stand van zaken; er is een adviestafel met daarbij de gemeentes SWF en DFM, het Wetterskip, de Provincie en Streekwurk. Het jaar 2026 wordt een ravijnjaar, dwz dat de gemeentes reorganisaties gaan doorvoeren, er is minder geld beschikbaar en ook minder mensencapaciteit, reden om als gemeente SWF en gemeente DFM af te haken helaas.

Op 7 november jl. heeft er overleg plaatsgevonden met de werkgroepleden. Zij gaan door, er is door een landschapsarchitect Peter de Ruiter een plan geschetst met eilanden, lagunes en fietspaden, dit plan zal in januari 2025 voorgelegd gaan worden. De stichting komt 2/3 per jaar bijeen voor overleg.

Ron Hottinga: is het ravijnjaar de enige motivatie van de gemeentes om niet langer actief betrokken te zijn? Nee ook gebrek aan capaciteit.

Johan de Jong vraagt of de bewoners wel gevraagd gaat worden of ze kunnen instemmen met de plannen van de Aanjagers.

Rudy Leegstra geeft aan in de werkgroep te zitten en zodra er iets gedeeld kan worden met de bewoners, zal dat ook gebeuren.

Buurttuin Sleat/Wijckel

Tanja geeft aan hoe de buurttuin tot stand is gekomen en dat het een groot succes is, met heel veel mensen uit zowel Sleat en Wijckel die heel veel plezier beleven aan dit project.

Helaas is er bij de gemeente een verzoek tot handhaving binnen gekomen omdat er geen overeenstemming is met het bestemmingsplan. Inmiddels zijn er twee zienswijzen ingediend en is er met bureau Interra uit Joure gekeken naar mogelijkheden en niet naar de beperkingen. Ook heeft er een bureau uit Groningen naar gekeken en zij zien mogelijkheden. Op 9 december is er een bespreking om de kaders te bespreken.

De Poarte

De Poarte heeft nieuwe beheersters, Tamara en Andrea.

Het bestuur van de Poarte is in gesprek met de gemeente over overname van de Poarte. Er worden al bedragen genoemd, getracht wordt om het bedrag naar beneden te krijgen omdat er veel werkzaamheden gedaan moeten worden. Er wordt momenteel gewerkt aan een projectplan en een financiële onderbouwing.

Andrea geeft aan dat Laura is afgehaakt, er wordt naar vrijwilligers gezocht voor schoonmaak en bestuur. Er staan veel activiteiten op het programma, voor de kerst, bloemschikken en muziek en eten met de Sleattemer Kaaien.

I

n Januari 2025 zijn er geen activiteiten gepland omdat ze de Poarte dan willen opknappen. Graag aanmelden vrijwilligers. De mensen die in de enquête hebben aangegeven donateur te willen zijn, ontvangen hier binnenkort een bericht over.

Skutsje fan Sleat

Jan Oenema praat ons bij over het Skutsje Hoop doet leven dat sinds kort in het Diep ligt. Het Skutsje was eigendom van Koos van Drunen, die het aan Jelle Talsma heeft gegeven. Zeilen wil dit Skutsje niet. Jelle Talsma heeft Hans Tadema het Skutsje aangeboden, omdat dit Skutsje vroeger ook altijd in Sloten lag. Hans heeft vervolgens rondgebeld en er was animo om het Skutsje naar Sleat te halen. Jelle Talsma heeft vervolgens nog veel werkzaamheden verricht aan de romp, het Skutsje heeft zijn originele kleur weer terug, deze werkzaamheden zijn door Hans Tadema betaald. Het is een aanwinst voor de Stad. Er is reeds een Stichting, er wordt momenteel uitgezocht of deze stichting door nieuwe bestuursleden uit Sloten kan worden overgenomen. Ook

wordt er werkgroep gestart die het Skutsje gaat conserveren en onderhouden. Uitgangspunt is dat het Skutsje in originele staat blijft.

Op 7 december a.s om 17.00 uur is er een officiële overdracht van de oude eigenaar aan de Stad Sleat (Stichting). Komt allen.

Mededelingen verenigingen

Er zijn geen meldingen van de verenigingen.

Sluiting

De Voorzitter sluit de vergadering en bedankt een ieder voor zijn aanwezigheid en geeft daarbij aan dat koffie en thee op kosten van Pb is, maar andere consumpties voor eigen rekening zijn.